

HØJESTERETS DOM

afsagt onsdag den 3. december 2014

Sag 92/2013

(2. afdeling)

Industriparken 6 ApS

(advokat Jesper Hedegaard)

mod

Natur- og Miljøklagenævnet

(kammeradvokaten ved advokat Britta Moll Bown)

I tidligere instans er afsagt dom af Vestre Landsrets 13. afdeling den 19. april 2013.

I pådømmelsen har deltaget fem dommere: Lene Pagter Kristensen, Niels Grubbe, Thomas Rørdam, Lars Hjortnæs og Jens Kruse Mikkelsen.

Påstande

Parterne har gentaget deres påstande.

Højesterets begrundelse og resultat

Højesteret tiltræder af de grunde, som landsretten har anført, at ophævelsen af servitutterne ved lokalplanen i 2010 har karakter af ekspropriation.

Som følge heraf har Rebild Kommune ikke haft hjemmel i planlovens § 15, stk. 2, nr. 16, til at ophæve servitutterne.

Højesteret tiltræder også, at der ikke er grundlag for at hjemvise sagen til fornyet behandling i Natur- og Miljøklagenævnet.

Højesteret stadfæster herefter dommen.

Thi kendes for ret:

Landsrettens dom stadfæstes.

I sagsomkostninger for Højesteret skal Industriparken 6 ApS betale 50.000 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet.

De idømte sagsomkostningsbeløb skal betales inden 14 dage efter denne højesteretsdoms afsigelse og forrentes efter rentelovens § 8 a.